



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

15. FEBRUÁR 2017

UZNESENIE ČÍSLO 14/2017

Majetkové záležitosti

Majetkovoprávna príprava stavby „I/66 Brezno – obchvat, II. etapa, 1. úsek“ – – nájom pozemkov v trvalom zábere stavby Slovenskej správe ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

potrebu majetkovoprávnej prípravy stavby „I/66 Brezno – obchvat, II. etapa, 1. úsek“ - nájom pozemkov počas výstavby, v trvalom zábere stavby, ktoré budú po realizácii odovzdané späť Mestu Brezno

II/ Vyhlasuje

pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno:

časti pozemkov nachádzajúce sa v kat. území Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, oddelené z nehnuteľností, pričom rozsah nájmu predmetných pozemkov je zameraný geometrickým plánom č. 26171/2015-DZ vypracovaným spoločnosťou ISPO spol. s r.o., inžinierske stavby, so sídlom Slovenská 86, 080 01 Prešov, IČO: 17085501 dňa 30.6.2015 a geometrickým plánom č. 26171/2015-DZ2 vypracovaným spoločnosťou ISPO spol. s r.o., inžinierske stavby, so sídlom Slovenská 86, 080 01 Prešov, IČO: 17085501 dňa 10.12.2015 (ďalej len ako „geometrický plán“) nasledovne:

Diel podľa GP	č. LV	Parc. č.	Druh dočasného záberu	Celková výmera parcely (m2)	Stavebný objekt	Výmera dielu (m2)	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Výmera pripadajúca na prenajímaný spoluvlastnícky podiel (m2)
23	5804	KNE - 2083/1	DZ	870	101-00	35	Trvalé trávne porasty	1/1	35,0000
66	5804	KNE - 2057/6	DZ	14000	101-00	692	Trvalé trávne porasty	1/1	692,0000



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

15. FEBRUÁR 2017

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 14/2017 z 15. februára 2017

67	5804	KNE - 2057/6	DZ	14000	101-00	100	Trvalé trávne porasty	1/1	100,0000
87	5804	KNE - 2063/1	DZ	605	032-00	300	Trvalé trávne porasty	1/1	300,0000
88	5804	KNE - 2063/1	DZ	605	032-00	180	Trvalé trávne porasty	1/1	180,0000
89	5804	KNE - 16179/24	DZ	265	032-00	104	Ostatné plochy	1/1	104,0000
90	5804	KNE - 16179/24	DZ	265	032-00	95	Ostatné plochy	1/1	95,0000
91	5804	KNE - 16179/24	DZ	265	802-00	1	Ostatné plochy	1/1	1,0000
92	5804	KNE - 2002/11	DZ	490	032-00	286	Trvalé trávne porasty	1/1	286,0000
93	5804	KNE - 2002/11	DZ	490	032-00	64	Trvalé trávne porasty	1/1	64,0000
98	2351	KNC - 2271/3	DZ	5749	032-00	259	Ostatné plochy	1/1	259,0000
99	2351	KNC - 2271/3	DZ	5749	032-00	683	Ostatné plochy	1/1	683,0000
100	2351	KNC - 2271/3	DZ	5749	802-00	354	Ostatné plochy	1/1	354,0000
101	2351	KNC - 2271/3	DZ	5749	031-00	420	Ostatné plochy	1/1	420,0000
106	5804	KNE - 2004	DZ	181	032-00	110	Trvalé trávne porasty	1/1	110,0000
107	5804	KNE - 2004	DZ	181	802-00	59	Trvalé trávne porasty	1/1	59,0000
108	5804	KNE - 2004	DZ	181	031-00	12	Trvalé trávne porasty	1/1	12,0000
109	5804	KNE - 2003	DZ	64	031-00	57	Trvalé trávne porasty	1/1	57,0000
110	5804	KNE - 2004	DZ	181	802-00	7	Trvalé trávne porasty	1/1	7,0000
111	5804	KNE - 16179/10	DZ	406	032-00	3	Ostatné plochy	1/1	3,0000
112	5804	KNE - 16179/10	DZ	406	802-00	40	Ostatné plochy	1/1	40,0000
113	5804	KNE - 16179/10	DZ	406	031-00	130	Ostatné plochy	1/1	130,0000



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

15. FEBRUÁR 2017

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 14/2017 z 15. februára 2017

114	5804	KNE - 2005	DZ	121	802-00	27	Trvalé trávne porasty	1/1	27,0000
115	5804	KNE - 2005	DZ	121	031-00	94	Trvalé trávne porasty	1/1	94,0000
116	2351	KNC - 2271/6	DZ	1623	031-00	419	Ostatné plochy	1/1	419,0000
117	2351	KNC - 2271/9	DZ	6984	031-00	777	Ostatné plochy	1/1	777,0000
118	2351	KNC - 2271/9	DZ	6984	802-00	58	Ostatné plochy	1/1	58,0000
119	2351	KNC - 2271/9	DZ	6984	031-00	1103	Ostatné plochy	1/1	1103,0000
125	5804	KNE - 2057/7	DZ	1931	101-00	161	Trvalé trávne porasty	1/1	161,0000
127	5804	KNE - 4013	DZ	358	101-00	8	Trvalé trávne porasty	1/1	8,0000
157	5804	KNE - 16141/3	DZ	237	802-00	71	Ostatné plochy	1/1	71,0000
164	5804	KNE - 16141/3	DZ	237	203-00	15	Ostatné plochy	1/1	15,0000
169	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	203-00	43	Ostatné plochy	1/1	43,0000
172	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	802-00	32	Ostatné plochy	1/1	32,0000
181	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	101-00	12	Ostatné plochy	1/1	12,0000
182	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	032-00	40	Ostatné plochy	1/1	40,0000
183	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	101-00	2	Ostatné plochy	1/1	2,0000
188	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	101-00	5	Ostatné plochy	1/1	5,0000
189	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	032-00	47	Ostatné plochy	1/1	47,0000
190	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	101-00	13	Ostatné plochy	1/1	13,0000
230	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	101-00	7	Ostatné plochy	1/1	7,0000
197	2351	KNC - 6566/4	DZ	524	263-00	90	Zastavané plochy a nádvoría	1/1	90,0000
198	2351	KNC - 6551/10	DZ	303	263-00	149	Zastavané plochy a nádvoría	1/1	149,0000



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

15. FEBRUÁR 2017

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 14/2017 z 15. februára 2017

199	2351	KNC - 6551/10	DZ	303	032-00	50	Zastavané plochy a nádvorcia	1/1	50,0000
232	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	101-00	52	Ostatné plochy	1/1	52,0000
234	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	101-00	132	Ostatné plochy	1/1	132,0000
236	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	101-00	29	Ostatné plochy	1/1	29,0000
238	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	101-00	15	Ostatné plochy	1/1	15,0000
241	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	101-00	41	Ostatné plochy	1/1	41,0000
245	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	101-00	110	Ostatné plochy	1/1	110,0000
248	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	032-00	5	Ostatné plochy	1/1	5,0000
250	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	032-00	65	Ostatné plochy	1/1	65,0000
256	5804	KNC - 2034/42	DZ	33	032-00	26	Zastavané plochy a nádvorcia	1/1	26,0000
Spolu:									7689,0000

spolu o výmere **7689 m²** za prebytočný.

III/ Schvaľuje
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov
nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna:

časti pozemkov nachádzajúce sa v kat. území Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, oddelené z nehnuteľností, pričom rozsah nájmu predmetných pozemkov je zameraný geometrickým plánom č. 26171/2015-DZ vypracovaným spoločnosťou ISPO spol. s r.o., inžinierske stavby, so sídlom Slovenská 86, 080 01 Prešov, IČO: 17085501 dňa 30.6.2015 a geometrickým plánom č. 26171/2015-DZ2 vypracovaným spoločnosťou ISPO spol. s r.o., inžinierske stavby, so sídlom Slovenská 86, 080 01 Prešov, IČO: 17085501 dňa 10.12.2015 (ďalej len ako „geometrický plán“) nasledovne:



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

15. FEBRUÁR 2017

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 14/2017 z 15. februára 2017

Diel podľa a GP	č. LV	Parc. č.	Druh dočasné ho záberu	Celková výmera parcely (m2)	Stavebný objekt	Výmera dielu (m2)	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Výmera prípádajúca na prenajímaný spoluvlastnícky podiel (m2)
23	5804	KNE - 2083/1	DZ	870	101-00	35	Trvalé trávne porasty	1/1	35,0000
66	5804	KNE - 2057/6	DZ	14000	101-00	692	Trvalé trávne porasty	1/1	692,0000
67	5804	KNE - 2057/6	DZ	14000	101-00	100	Trvalé trávne porasty	1/1	100,0000
87	5804	KNE - 2063/1	DZ	605	032-00	300	Trvalé trávne porasty	1/1	300,0000
88	5804	KNE - 2063/1	DZ	605	032-00	180	Trvalé trávne porasty	1/1	180,0000
89	5804	KNE - 16179/24	DZ	265	032-00	104	Ostatné plochy	1/1	104,0000
90	5804	KNE - 16179/24	DZ	265	032-00	95	Ostatné plochy	1/1	95,0000
91	5804	KNE - 16179/24	DZ	265	802-00	1	Ostatné plochy	1/1	1,0000
92	5804	KNE - 2002/11	DZ	490	032-00	286	Trvalé trávne porasty	1/1	286,0000
93	5804	KNE - 2002/11	DZ	490	032-00	64	Trvalé trávne porasty	1/1	64,0000
98	2351	KNC - 2271/3	DZ	5749	032-00	259	Ostatné plochy	1/1	259,0000
99	2351	KNC - 2271/3	DZ	5749	032-00	683	Ostatné plochy	1/1	683,0000
100	2351	KNC - 2271/3	DZ	5749	802-00	354	Ostatné plochy	1/1	354,0000
101	2351	KNC - 2271/3	DZ	5749	031-00	420	Ostatné plochy	1/1	420,0000
106	5804	KNE - 2004	DZ	181	032-00	110	Trvalé trávne porasty	1/1	110,0000
107	5804	KNE - 2004	DZ	181	802-00	59	Trvalé trávne porasty	1/1	59,0000



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

15. FEBRUÁR 2017

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 14/2017 z 15. februára 2017

108	5804	KNE - 2004	DZ	181	031-00	12	Trvalé trávne porasty	1/1	12,0000
109	5804	KNE - 2003	DZ	64	031-00	57	Trvalé trávne porasty	1/1	57,0000
110	5804	KNE - 2004	DZ	181	802-00	7	Trvalé trávne porasty	1/1	7,0000
111	5804	KNE - 16179/10	DZ	406	032-00	3	Ostatné plochy	1/1	3,0000
112	5804	KNE - 16179/10	DZ	406	802-00	40	Ostatné plochy	1/1	40,0000
113	5804	KNE - 16179/10	DZ	406	031-00	130	Ostatné plochy	1/1	130,0000
114	5804	KNE - 2005	DZ	121	802-00	27	Trvalé trávne porasty	1/1	27,0000
115	5804	KNE - 2005	DZ	121	031-00	94	Trvalé trávne porasty	1/1	94,0000
116	2351	KNC - 2271/6	DZ	1623	031-00	419	Ostatné plochy	1/1	419,0000
117	2351	KNC - 2271/9	DZ	6984	031-00	777	Ostatné plochy	1/1	777,0000
118	2351	KNC - 2271/9	DZ	6984	802-00	58	Ostatné plochy	1/1	58,0000
119	2351	KNC - 2271/9	DZ	6984	031-00	1103	Ostatné plochy	1/1	1103,0000
125	5804	KNE - 2057/7	DZ	1931	101-00	161	Trvalé trávne porasty	1/1	161,0000
127	5804	KNE - 4013	DZ	358	101-00	8	Trvalé trávne porasty	1/1	8,0000
157	5804	KNE - 16141/3	DZ	237	802-00	71	Ostatné plochy	1/1	71,0000
164	5804	KNE - 16141/3	DZ	237	203-00	15	Ostatné plochy	1/1	15,0000
169	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	203-00	43	Ostatné plochy	1/1	43,0000
172	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	802-00	32	Ostatné plochy	1/1	32,0000
181	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	101-00	12	Ostatné plochy	1/1	12,0000
182	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	032-00	40	Ostatné plochy	1/1	40,0000
183	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	101-00	2	Ostatné plochy	1/1	2,0000



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

15. FEBRUÁR 2017

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 14/2017 z 15. februára 2017

188	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	101-00	5	Ostatné plochy	1/1	5,0000
189	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	032-00	47	Ostatné plochy	1/1	47,0000
190	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	101-00	13	Ostatné plochy	1/1	13,0000
230	5804	KNE - 16179/20	DZ	449	101-00	7	Ostatné plochy	1/1	7,0000
197	2351	KNC - 6566/4	DZ	524	263-00	90	Zastavané plochy a nádvorcia	1/1	90,0000
198	2351	KNC - 6551/10	DZ	303	263-00	149	Zastavané plochy a nádvorcia	1/1	149,0000
199	2351	KNC - 6551/10	DZ	303	032-00	50	Zastavané plochy a nádvorcia	1/1	50,0000
232	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	101-00	52	Ostatné plochy	1/1	52,0000
234	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	101-00	132	Ostatné plochy	1/1	132,0000
236	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	101-00	29	Ostatné plochy	1/1	29,0000
238	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	101-00	15	Ostatné plochy	1/1	15,0000
241	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	101-00	41	Ostatné plochy	1/1	41,0000
245	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	101-00	110	Ostatné plochy	1/1	110,0000
248	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	032-00	5	Ostatné plochy	1/1	5,0000
250	5804	KNE - 16179/5	DZ	616	032-00	65	Ostatné plochy	1/1	65,0000
256	5804	KNC - 2034/42	DZ	33	032-00	26	Zastavané plochy a nádvorcia	1/1	26,0000
Spolu:									7689,0000

- pozemky v trvalom zábere stavby, spolu o výmere **7 689 m²**, ktoré budú po realizácii stavby odovzdané späť do vlastníctva Mestu Brezno,

a to z dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorým je tá



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

15. FEBRUÁR 2017

skutočnosť, že sa jedná o výstavbu verejnoprospešnej stavby „I/66 Brezno – obchvat, II. etapa, 1. úsek“.

Nájomca:

SR – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, sídlo: Skuteckého ul. 32, 974 23 Banská Bystrica, IČO: 00 33 28,

Výška nájmu: 5146,74 €/ rok, (slovom: päťtisícstoštyridsaťšesť eur a 74 centov /rok)

Doba nájmu: trvalý záber na obdobie 3 rokov (v predpokladanom termíne od 1.11.2017 do termínu ukončenia stavby, t.j. 30.10.2020)

Brezno 20.02.2017

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta Brezna